

286 000 €

Achat maison de campagne

4 pièces

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 24000 m<sup>2</sup>

Année construction : <1960

Exposition : Sud

Vue : Montagne

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

10 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de campagne 659 Val-de-Chalvagne

Val de Chalvagne - Maison ancienne en pierre et pleine de charme d'environ 175 m<sup>2</sup> - 24 000m<sup>2</sup> de terrain dont une petite partie constructible - Calme Absolu - Vue montagne Au Val de Chalvagne , en pleine nature et à 10 minutes d'Entrevaux . Maison d'environ 175 m<sup>2</sup> au calme absolu, à rénover, elle comprend une cuisine, salle à manger, séjour, 3 chambres, salle de bain avec baignoire, plusieurs caves, toilette et un grand garage d'environ 75m<sup>2</sup> avec mezzanine. Une ruine présente sur le terrain et cadastré Un terrain d'environ 24 000 m<sup>2</sup> dont une parcelle est constructible viennent compléter le bien Amoureux de nature et du calme, c'est pour vous !! À visiter sans tarder !!

Frais et charges :

286 000 € honoraires d'agence inclus

