

152 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : <1997

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 658 Nice

Nice ouest - Grand studio 30m<sup>2</sup> - balcon - Parking - Cave - Climatisation - Dernier étage - Vendu avec mobilier IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIERS ACHAT - LOCATION SAISONNIÈRE/ÉTUDIANTE Nice ouest à proximité des commerces, du tramway, des écoles EDECH, de l'aéroport et à deux rues de la promenade des Anglais. Grand studio de 30 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon, une salle de douche avec toilette. Une cave et une place de parking viennent compléter ce bien. Vendu loué fin du bail avril 2025 À visiter sans tarder

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 428 €

Bien en copropriété

152 000 € honoraires d'agence inclus

