

399 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 203 Saint-Laurent-du-Var

St Laurent du Var - appartement-villa sur le toit !! 2P angle de 50m2 situé idéalement dans le quartier résidentiel des Vespins, en dernier étage, au calme, aperçu mer Cap d'Antibes, exposé ouest avec une grande terrasse circulaire de 52 m2 ! Il se compose d'un beau séjour double expo avec une cuisine américaine équipée donnant sur la terrasse, une chambre avec son dressing et accès terrasse également, 1 salle de bain ( balnéo ) + douche et wc .. Climatisation reversible dans toutes les pièces ! Nombreux rangements 1 cave et 1 parking complètent ce bien Transports à proximité ( bus et futur tram ) - aéroport à 5mn et les plages à 200m !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

399 000 € honoraires d'agence inclus

