

1 480 € / mois

**Location appartement**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Nord est

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Neuf

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 521 Saint-André-de-la-Roche**

**SAINT ANDRÉ DE LA ROCHE - 4 PIÈCES DE 80m<sup>2</sup> ENTIÈREMENT REFAIT A NEUF AVEC TERRASSE ET PLACE DE PARKING** L'agence MCE Immobilier vous propose ce 4 pièces très lumineux, entièrement refait à neuf se trouvant au deuxième étage d'un lotissement au calme absolu, à proximité des écoles, commerces, transports en commun et de l'autoroute A8. Il se compose d'une entrée avec rangements, trois chambres, un séjour donnant sur une terrasse de 10m<sup>2</sup> exposée nord-est, une cuisine à aménager donnant également sur la terrasse, une salle de bain et un WC indépendant. Une place de parking privée est disponible avec ce bien et possibilité d'en louer une supplémentaire. Logement accessible uniquement en garantie des loyers impayés. À visiter sans tarder !! N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements : Yann BOULET (MCE Immobilier) 07.67.26.51.55

