

1 200 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Volets  
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

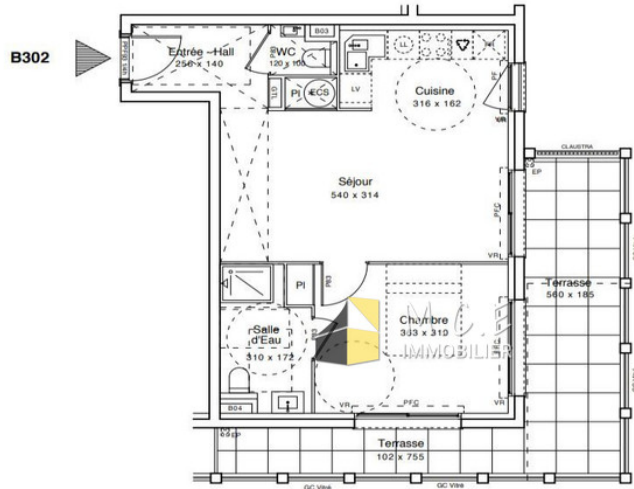
**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 363 Menton**

MENTON - RUE DES SOEURS MUNET - 2 PIECES LOUE MEUBLE DE 44m<sup>2</sup> AVEC TERRASSE DE 17m<sup>2</sup> ET GARAGE - DISPONIBLE DEBUT JUIN L'agence MCE Immobilier vous propose en exclusivité à la location ce 2 pièces de 44m<sup>2</sup> qui sera loué meublé idéalement situé au 42 rue des soeurs Munet à proximité des commerces, écoles et transports dans une résidence neuve en fin de travaux, livraison prévue fin mai début juin 2024. Il se compose d'une entrée, un grand séjour très lumineux de 22.80m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte qui sera tout équipée donnant sur une superbe terrasse d'angle de 17m<sup>2</sup> exposée sud, une chambre de 11.70m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un toilette indépendant. Un garage en sous-sol vient compléter ce bien. Disponible début juin 2024. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MCE Immobilier) 07.67.26.51.55

